

ДОГОВОР ПОДРЯДА

г. Москва, 10 июля 2026 г.

Подрядчик (индивидуальный предприниматель): ИП Кузнецов Дмитрий Андреевич, г. Москва, с одной стороны, и Заказчик (физическое лицо): Васильев Николай Петрович, г. Москва, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Предмет договора

1.1. Подрядчик обязуется выполнить по заданию Заказчика следующие работы: ремонтно-отделочные работы в жилом помещении площадью 45 кв. м, а Заказчик обязуется принять их результат и оплатить.

1.2. Результат работ: помещение с выполненной чистовой отделкой, готовое к эксплуатации.

2. Сроки выполнения работ

2.1. Срок выполнения работ: с 1 августа по 30 сентября 2026 г..

3. Цена и порядок расчётов

3.1. Цена работ составляет 300 000 (Триста тысяч) рублей 00 копеек.

3.2. Заказчик выплачивает аванс в размере 30% цены в течение 3 (трёх) рабочих дней с момента подписания договора; окончательный расчёт — в течение 5 (пяти) рабочих дней после подписания акта сдачи-приёмки.

4. Сдача-приёмка работ

4.1. Сдача результата работ оформляется актом сдачи-приёмки, подписываемым обеими сторонами. При наличии недостатков Заказчик вправе требовать их безвозмездного устранения в разумный срок.

5. Гарантия

5.1. Подрядчик гарантирует качество результата работ в течение 12 месяцев с момента подписания акта и безвозмездно устраняет недостатки, возникшие в течение гарантийного срока по его вине.

6. Ответственность сторон

6.1. За нарушение сроков выполнения работ или оплаты виновная сторона уплачивает неустойку в размере 0,1% от цены работ за каждый день просрочки.

Заключительные положения. Во всём, что не предусмотрено договором, стороны руководствуются главой 37 Гражданского кодекса РФ. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

Подрядчик: _____ / ИП Кузнецов Дмитрий Андреевич, г. Москва /

code.lex · ПРИМЕР · данные ВЫМЫШЛЕННЫЕ

Заказчик: _____ / Васильев Николай Петрович, г. Москва /